



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C. Seguimiento de Pendientes Asamblea General Ordinaria 2019.

ADMINISTRACIÓN

1. El día martes **16 de julio** se contactó al representante legal de la administración del casino Twin Lions, resultado de esto, enviará una carta respuesta en la que establecerá los controles que impondrá al servicio subcontratado de Valet Parking.
2. Se realizó la tramitología correspondiente ante la Secretaria de Movilidad para restringir el paso de vehículos de carga pesada en **Av. Aztecas**, por la problemática recurrente con el cableado, sin embargo, fue denegada esta iniciativa. Porque al hacer una revisión concluyeron que es una vía de importancia a la circulación por ser una vialidad colectora de doble sentido con tramos de dos carriles.

COBRANZA

1. Ver listado de morosos **página 5**.
2. Se realizó la contratación del despacho **Abaroa de la Mora S.C.**, para llevar los casos de cobranza judicial por morosidad de los colonos.

INFRAESTRUCTURA

1. La **Fase III-B**, daría inicio este **24 de julio con un total de 90 días hábiles** de trabajo, que contempla el tramo de **Av. Aztecas**, desde **Tarascos hasta Manuel Acuña**. Sin embargo, debido a la falta de colaboración económica de algunos colonos se vio en la necesidad de suspender la obra hasta que cubran adeudos.
2. Supervisar los trabajos de **infraestructura**, ya que en muchas ocasiones quedan en malas condiciones para la recepción de la obra.

SERVICIOS/MANTENIMIENTO

1. Revisar las tapas de las alcantarillas que hacen ruidos en los cruces
 - Toltecas y Lacandones
 - Lacandones y Tarascos.
2. Podar la jardinería de los camellones (Toltecas y Mayas) para mejorar la visibilidad.
3. Instalar señalética preventiva de cableado bajo en Aztecas.



Soc. de Colonos del fracc. **Monraz A.C.**



El pasado **16 de julio**, se colocaron hules para la reducción de ruido, en las tapas de las alcantarillas ubicadas en **Toltecas y Tarascos a su cruce con Lacandones**.



En la segunda semana del mes de julio, se realizó la poda de los camellones de las calles **Toltecas y Mayas**, para despejar la zona y mejorar la visibilidad.



Así como también se efectuó la poda de las puntas de los camellones ubicados en **Mayas y Toltecas** a su cruce con **Juan Palomar y Arias**.



Soc. de Colonos del fracc.
Monraz A.C.

Av. Aztecas esquina Av. Manuel Acuña



Av. Aztecas esquina Tarascos



22 de Julio de 2019, se concluyó de colocación de señalética preventiva en las entradas a este fraccionamiento por la **Av. Aztecas**, esto por los inconvenientes constantes con el cableado eléctrico que generan los vehículos de carga y transporte al transitar por esta avenida.



22 de Julio de 2019, se instalaron boya en la calle de **Tollecas** en los cruces de **Tarahumaras** y **Huicholes** con el objetivo que los automovilistas reduzcan la velocidad al transitar por esta vialidad.



Soc. de Colonos del fracc.
Monraz A.C.



En la semana del **22 al 27 de julio**, se continúan con trabajos de mantenimiento y poda de **Av. Juan Palomar y Arias de Manuel Acuña a Av. México**



Soc. de Colonos del fracc.
Monraz A.C.

LISTADO DE MOROSOS

COLONO	DIRECCIÓN
PABLO BARBA ARRIOLA	AZTECAS 263
JUAN H. GODOFREDO NEYRA ARGOTE	AZTECAS 288
MERCADO GONZALEZ FRANCISCO MANUEL	AZTECAS 391-277
FRANCISCO JAVIER ROBLES TORRES	AZTECAS 428
JOSE NARCISO FONT	AZTECAS 428 - A
ANTONIO ACEVES BARBA	AZTECAS 434
ANTONIO ACEVES BARBA	AZTECAS 481
EDUVESA SOCIEDAD CIVIL (MARTHA SANTOSCOY)	AZTECAS Y MAYAS (LOTE)
ANDRES BARBA DE LA TORRE	GOLFO DE CORTES 4135
REFUGIO JIMENEZ DE VILLALOBOS	GOLFO DE CORTES 4137
MIRIAM VAZQUEZ DE BARBA	HUICHOLES 242 - A
JORGE BARBA DE LA TORRE	HUICHOLES 242 - B
ENRIQUE BARBA ARRIOLA	HUICHOLES 343
PABLO BARBA ARRIOLA	HUICHOLES 417
GUILLERMO GONZALEZ GONZALEZ	HUICHOLES 420
JORGE BARRETO MICHEL	JUAN PALOMAR Y ARIAS 445-1
ARMANDO BARBA NUÑEZ	LACANDONES 395-2
BARBA NUÑEZ FRANCISCO JAVIER	LACANDONES 395-4
BARBA DE LA TORRE ALBERTO	LACANDONES 399
ESTUDIO HIDALGO	MANUEL ACUÑA 3317
ANDRES BARBA DE LA TORRE	LACANDONES 403
PIEDAD CASILLAS BARBA (BARBA Y BARBA J. JESUS)	LACANDONES 484
ALBERTO LOPEZ	MANUEL ACUÑA 3319-B
CARMEN MARTINEZ GONZALEZ	MANUEL ACUÑA 3389-2
MARGARITA CASTRO PALMEROS	MANUEL ACUÑA 3389-6
ESMERALDA E. FARIAS GARCIA	MAYAS 3147
SANDRA AGUILAR ORENDAIN	MAYAS 3160
JUAN MANUEL IBARRA BARBA	MAYAS 3200-1
EUGENIO CHAVEZ DE LA PAZ	MAYAS 3200-2
JORGE GARIBAY	MAYAS 3200-6
GERARDO NAVARRO GOMEZ/ MARCELA AGUILAR	MAYAS 3214-3
OLIMPIA MEJIA GUERRA	MAYAS 3246
SUITE DE ARQUITECTURA	MAYAS 3305
VICTOR MANUEL JUAREZ NIETO	MAYAS 3333-6
SAMUEL REYNOSO RUIZ	MAYAS ESQ. LACANDONES
MONRAZ MICHEL ESTHER (ERNESTO DIEZ ESTEVEZ)	MAYAS LOTE S/N
ANDRES AGUILERA BARBA	TARAHUMARAS 285
FRANCISCO WATANABE MURILLO	TARAHUMARAS 426
CARMEN BARBA DE MOLGORA	TARAHUMARAS 440
TERESA VARGAS BERRUETA	TARAHUMARAS 475-A
FLAVIO RAMIREZ BOLAÑOS	TARASCOS 3253
PATOLOGIA ESPECIALIZADA	TARASCOS 3265
CRISTINA GARDUÑO	TARASCOS 3355
SAMUEL REYNOSO RUIZ	TARASCOS ESQ. AZTECAS
SILVIA CLARA COBIAN TREJO	TOLTECAS 3160
MANUEL BASULTO MANCILLA	TOLTECAS 3164
ANTONIO ACEVES BARBA	TOLTECAS 3487
SAMUEL REYNOSO RUIZ	TOLTECAS S/N