



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA 2022

Jueves 8 Diciembre 2022



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

I.LISTA DE ASISTENCIA, REGISTRO Y FIRMA DE COLONOS.



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

II. DECLARACIÓN, EN SU CASO, DE ESTAR LEGAMENTE INSTALADA LA ASAMBLEA.



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

III. PRESENTACIÓN DEL INFORME DE ACTIVIDADES DEL ENERO A OCTUBRE 2022.

- **ADMINISTRACIÓN**
 - **SERVICIOS DE MANTENIMIENTO**
 - **SEGURIDAD**
 - **ESTATUS DE RENOVACIÓN DE INFRAESTRUCTURA**
- 



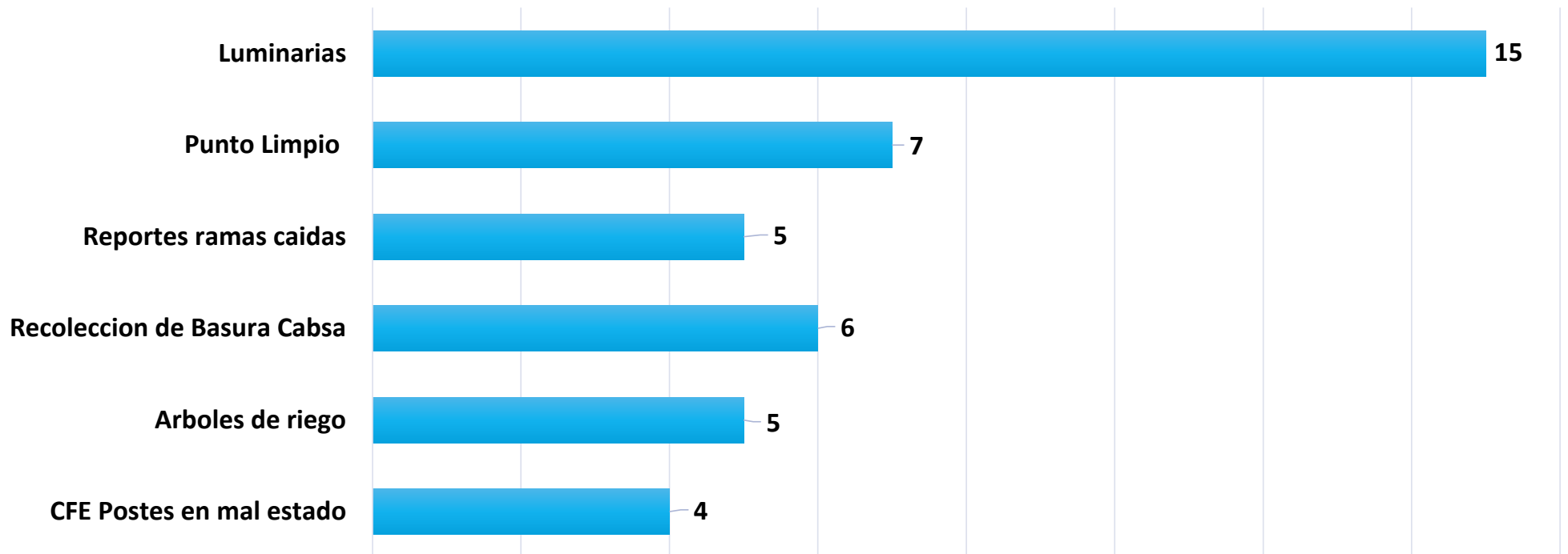
Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

**LIC. GERARDO GUTIÉRREZ ZETINA DIEZ
DE SOLLANO
PRESIDENTE**

ADMINISTRACIÓN Y MANTENIMIENTO

REPORTES DE SERVICIOS ATENDIDOS

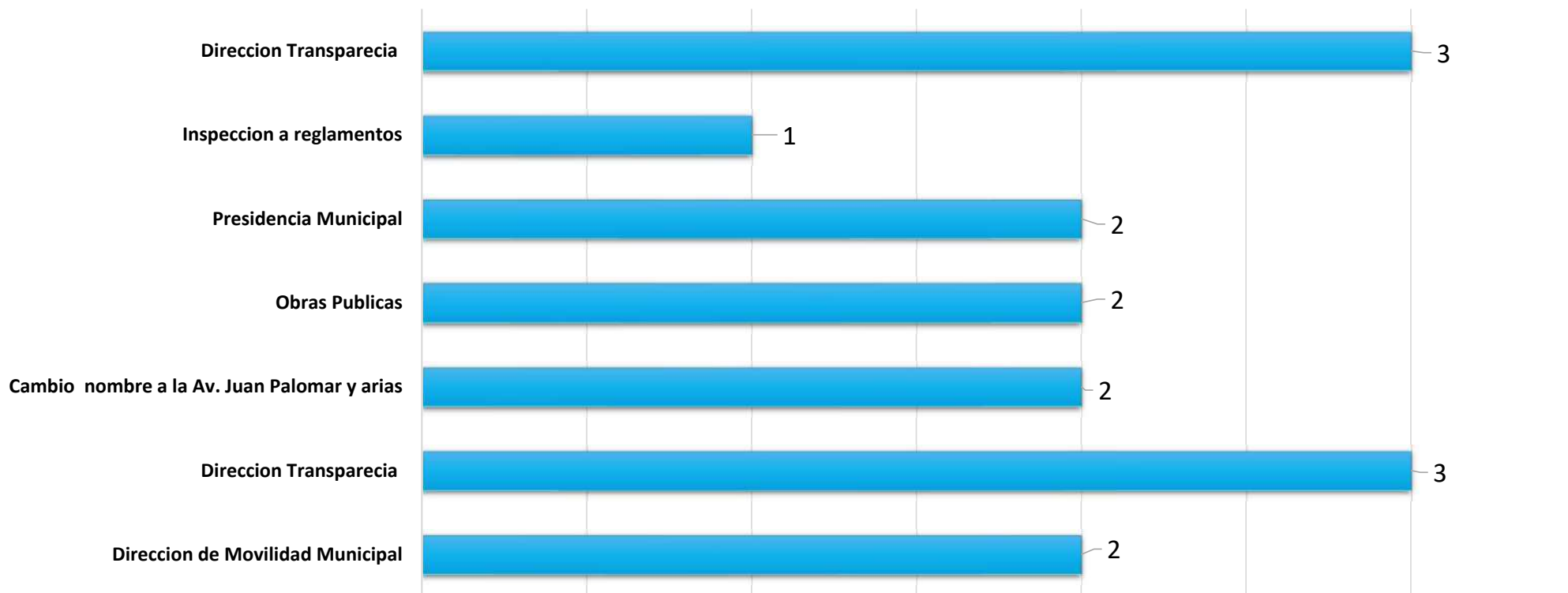
REPORTES SERVICIOS 2022



TOTAL DE TRAMITES: 42

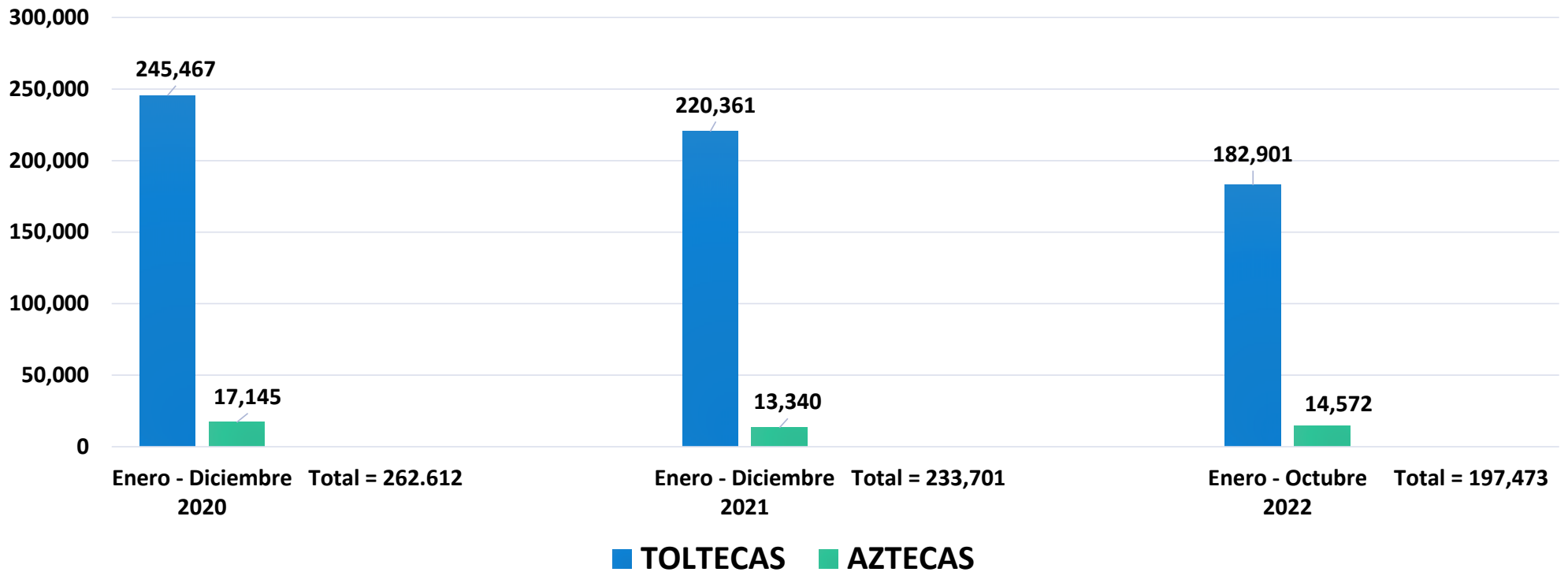
TRÁMITES EN DEPENDENCIAS

OFICIOS A DEPENDENCIAS 2022



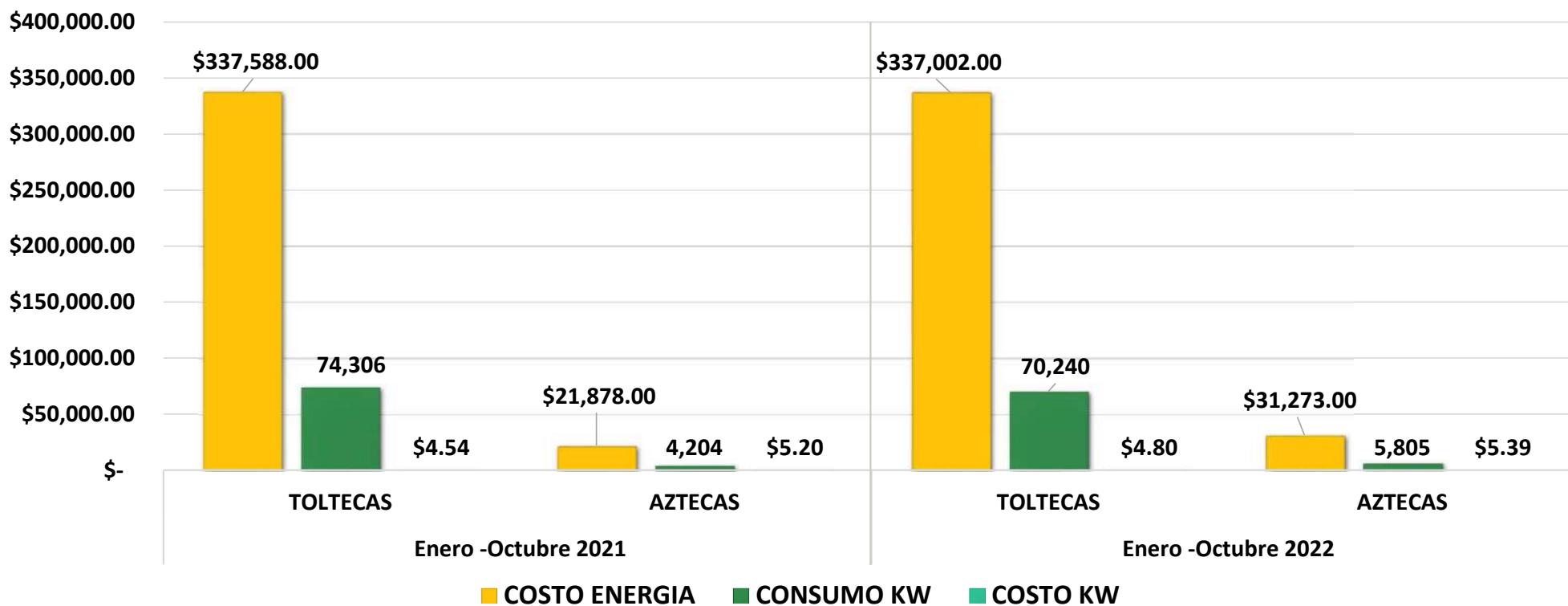
TOTAL DE TRAMITES: 15

COMPARATIVO ANUAL EXTRACCION M3 DE AGUA POZOS TOLTECAS Y AZTECAS

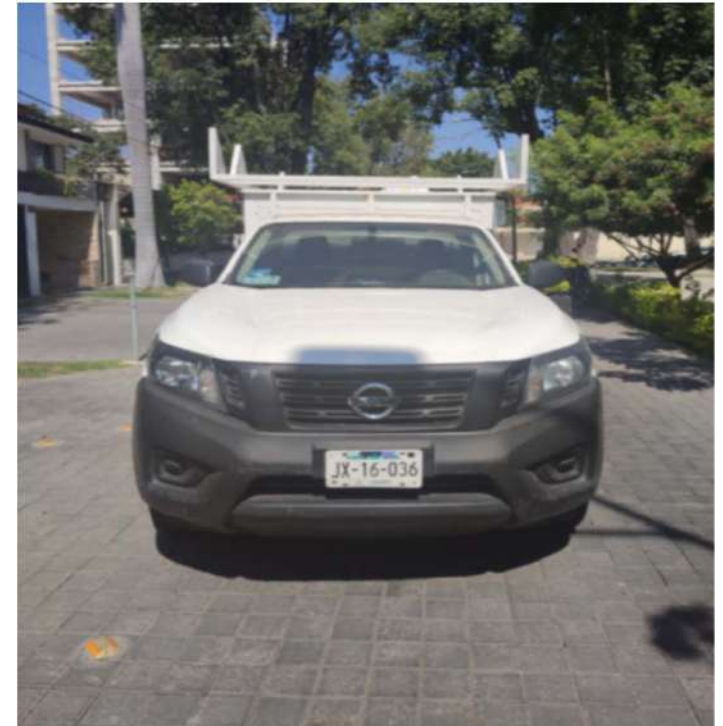


COMPARATIVO DE COSTO POR CONSUMO ENERGÉTICO DE LOS POZOS DE TOLTECAS Y AZTECAS 2021 vs. 2022

Costo y Kw Pozos



Renovación Camioneta de Mantenimiento



Camioneta Nissan 2018

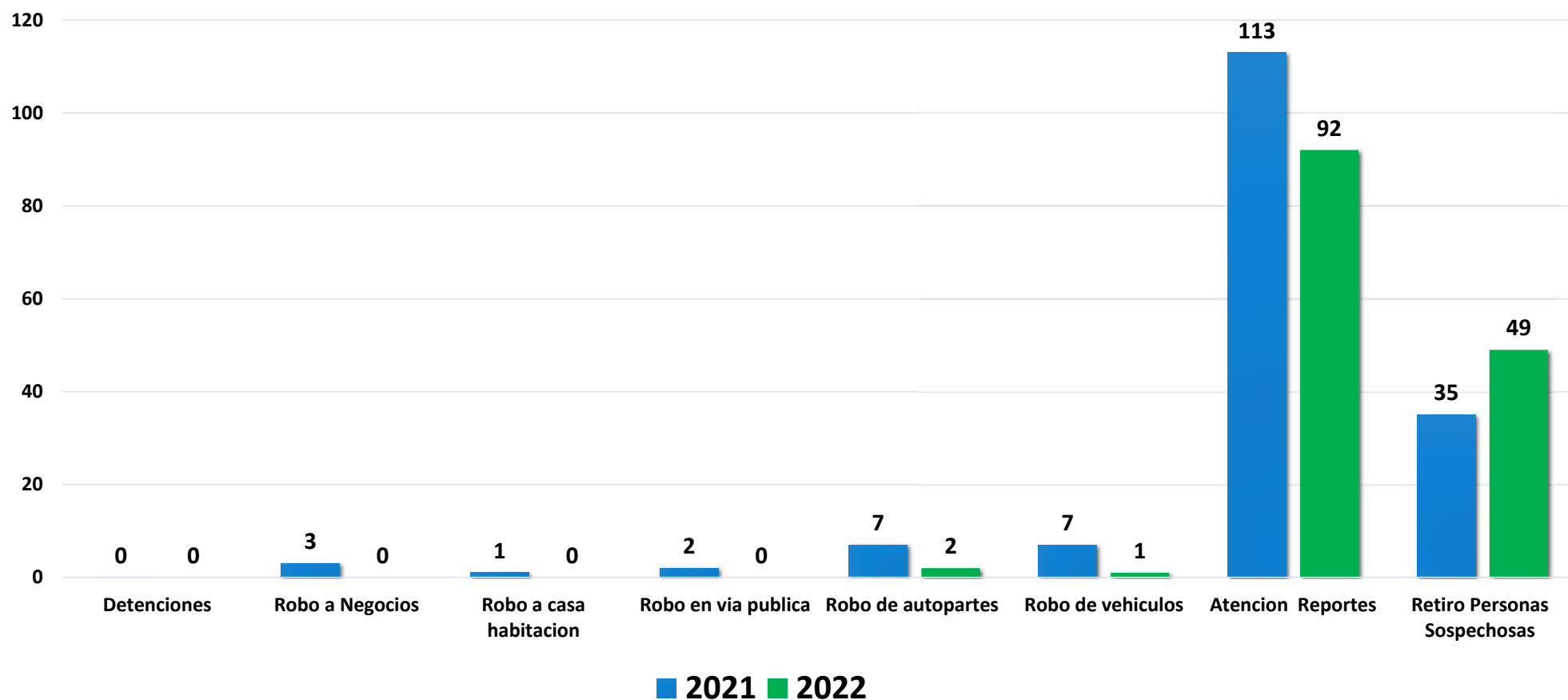


Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

LIC. PEDRO CAMARENA HERNÁNDEZ
SECRETARIO
COMISIONADO SEGURIDAD

S E G U R I D A D

COMPARATIVO ANUAL DE SEGURIDAD



Renovación Motocicletas de Seguridad



Motocicletas Honda Modelo XRE300 Año 2023

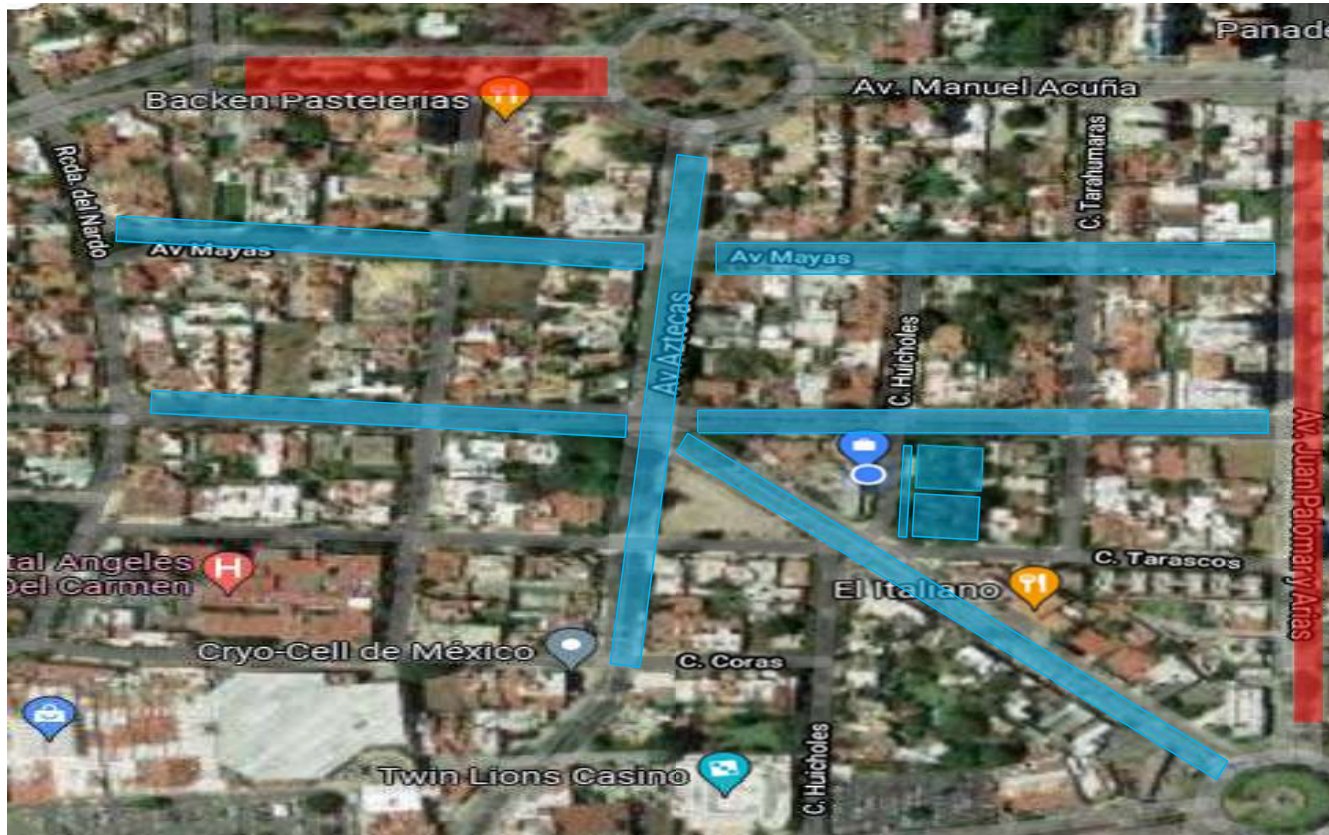


Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

ING. ALEJANDRO JIMÉNEZ GARCÍA
VOCAL
COMISIONADO INFRAESTRUCTURA

I N F R A E S T R U C T U R A

CAMELLONES CON RIEGO POR ASPERSIÓN



CAMELLONES CON RIEGO POR ASPERCIÓN:

MAYAS

Desde Av. Juan Palomar y Arias hasta Rinconada del Nardo (1,855.94 M2)

TOLTECAS

Desde Av. Juan Palomar y Arias hasta Rinconada del Nardo (1,720.62 M2)

AZTECAS


Desde Av. Manuel Acuña hasta Calle Coras (1,164.82 M2)

PARQUE HUICHOLAS

2,483.70M2 CON RIEGO

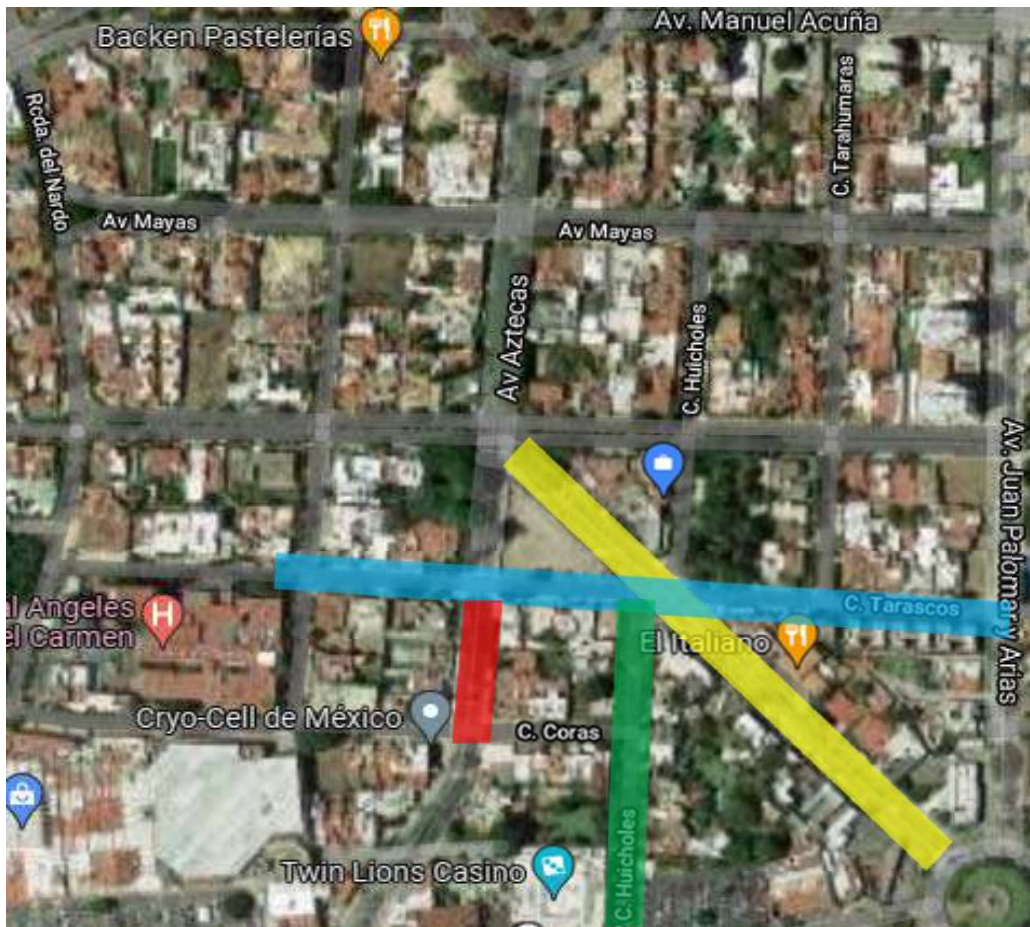
GOLFO DE CORTES

Desde Av. México hasta Av. Aztecas
1,293.73 M2 CON RIEGO

 Total Renovados = 8,518.81 M2

 Total Por Renovar = 4,753.78 M2

MIGRACIÓN DE REDES AÉREAS A SUBTERRANEAS POR OCULTAR



AV. AZTECAS

Desde la calle Tarascos la calle Coras



HUICHOLAS (Empedrado)

Desde Tarascos hasta casi Av. México



GOLFO DE CORTES

Desde Av. México hasta Av. Aztecas



TARASCOS

Desde Av. Juan Palomar y Arias hasta Lacandones





Cableado aéreo cruce aztecas esq. Tarascos



Calle Tarascos



Calle Huicholes (Empedrado)



Av. Aztecas



Cableado aéreo cruce Diag. Golfo de Cortes y Tarascos



Diag. Golfo de Cortes



Calle Tarascos



Calle Tarascos



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

APROBACIÓN DEL INFORME DE ACTIVIDADES DEL ENERO A OCTUBRE 2022

- **ADMINISTRACIÓN**
- **SERVICIOS DE MANTENIMIENTO**
- **SEGURIDAD**
- **ESTATUS DE RENOVACIÓN DE INFRAESTRUCTURA**



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

VOTACIÓN



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

ING. OCTAVIO PARGA JIMÉNEZ
TESORERÍA

INFORME FINANCIERO

ENERO A DICIEMBRE 2021.

INGRESOS Y EGRESOS

PRESUPUESTO 2021

ADMINISTRATIVOS	1,166,339
SERVICIOS/MANTENIMIENTO	2,375,200
INFRAESTRUCTURA	2,000,000
SEGURIDAD	1,129,000
IMPREVISTOS	364,413
SUMA	7,034,952

PRESUPUESTO 2020

\$6,813,367

Aumento del 3.25%

RESUMEN DE INGRESOS 2021

INGRESOS	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTALES
CUOTAS DE MANTENIMIENTO	1,344,128.00	1,131,194.00	609,176.00	475,722.20	330,578.00	562,195.00	291,207.00	333,870.00	228,859.00	372,818.00	238,697.00	599,915	6,518,359.20
INFRAESTRUCTURA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCORPORACIONES	-	-	361,318.33	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	461,318.33
PROYECTOS ESPECIALES	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	-	-	-	-	240,000.00
PRODUCTOS FINANCIEROS	1.23	1.00	0.88	1.06	1.01	1.01	1.24	1.71	1.28	1.50	1.85	1.86	15.63
OTROS INGRESOS	434.92	12,767.39	8,392.97	8,475.58	962.07	726.07	20,317.63	493.97	591.23	371.42	353.71	2,418.05	56,305.24
SUMA	1,344,564.15	1,143,962.00	978,888.18	484,198.84	331,541.08	802,922.31	311,525.87	334,365.68	229,451.51	373,190.92	239,052.56	702,334.91	7,275,998.40

103.43%

COMPARATIVO PRESUPUESTO 2021 VS. INGRESOS 2021

INGRESOS	PRESUPUESTO 2021	INGRESOS REALES 2021	
	TOTAL	TOTAL	%
CUOTAS	7,034,952.00	6,518,359.20	92.66%
INFRAESTRUCTURA	-	-	0.00%
INCORPORACIONES	-	461,318.33	6.56%
PROYECTOS ESPECIALES		240,000.00	3.41%
PRODUCTOS FINANCIEROS	-	15.63	0.0022%
OTROS INGRESOS	-	56,305.24	0.80%
SUMA	7,034,952.00	7,275,998.40	103.43%

RESUMEN DE EGRESOS 2021

EGRESOS	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTALES
ADMINISTRATIVOS	77,474.87	75,802.50	106,128.44	131,268.58	22,177.24	55,698.78	91,523.48	65,065.07	102,047.45	74,327.13	104,382.42	57,696.77	963,597.73
SERVICIOS/ MANTENIMIENTO	89,657.74	141,353.00	105,998.14	156,692.73	165,815.92	221,810.72	153,609.90	47,619.77	99,490.77	164,970.33	132,799.44	154,022.76	1,633,841.72
INFRAESTRUCTURA	-	700,000.00	-	131,576.97	-	-	-	500,000.00	-	762,936.20	-	348,000.00	2,442,513.17
SEGURIDAD	76,045.70	76,594.87	71,994.87	77,446.87	80,810.87	77,705.37	75,794.87	73,700.07	71,994.87	71,994.87	71,994.87	71,994.87	898,072.97
NOMINAS	101,707.29	92,350.68	117,516.28	89,834.10	90,771.48	95,211.28	121,725.40	98,593.57	99,167.97	120,570.57	100,079.97	189,214.54	1,316,743.13
SUMA	344,885.60	1,086,106.55	401,637.73	586,819.25	359,575.51	450,426.15	442,653.65	784,978.48	372,701.06	1,194,799.10	409,256.70	820,928.94	7,254,768.72

103.12%

PRESUPUESTO 2021 VS. EGRESOS 2021

CONCEPTO	PRESUPUESTO 2022	EGRESOS REALES 2022	%
ADMINISTRATIVOS/MANTENIMIENTO (Teléfono Oficina, Teléfono Móvil, Impuestos, Luz Oficina, Papelería, Insumos Cafetería, Honorarios, Gastos Financieros, Renta, Artículos limpieza, Mobiliario y Equipo de Oficina)	2,479,077.59	2,597,439.45	104.77%
SEGURIDAD (Costo Seguridad Privada, Vehículos, Gasolina, Mantenimiento a Vehículos y Equipamiento Seguridad)	1,129,000.00	898,072.97	79.55%
NOMINAS (Personal Administrativo: 2; Personal Servicios: 7; Vales de Despensa)	1,062,461.82	1,316,743.13	123.93%
INFRAESTRUCTURA A) PAGOS DIRECTOS AL CSCDU \$ 700,000.00 B) PAGOS DIRECTOS AL CSCDU \$ 131,576.97 C) PAGOS DIRECTOS AL CSCDU \$ 5000,000.00 D) PAGOS DIRECTOS AL CSCDU \$ 762,936.20 E) PAGOS DIRECTOS AL CSCDU \$ 348,000.00 TOTAL <u>\$2'442'513.17</u>	2,364,413.00	2,442,513.17	103.30%
FONDO IMPREVISTOS			
SUMA	7,034,952.41	7,254,768.72	103.12%

BALANCE GENERAL OCTUBRE 2021

Sociedad de colonos del fraccionamiento Monraz, A.C. Balance general al 31 de Octubre 2021			
ACTIVO		PASIVO	
CIRCULANTE		CIRCULANTE	
Bancos Scotia bank	767,369.39	Proveedores	355,296.76
Bancos HSBC	504.61	Acreedores diversos	-
Clientes	15,442.00	Impuestos por pagar	77,790.66
Deudores Diversos	11,973.58	TOTAL CIRCULANTE	433,087.42
Inversiones en valores	953.37		
Banco del Bajío	365,404.25		
Impuestos anticipados	26,999.82		
Rentas pagadas por anticipado	18,000.00		
TOTAL CIRCULANTE	1,206,647.02	TOTAL PASIVO	433,087.42
FUO		PATRIMONIO	
Mobiliario y Equipo de oficina	48,279.42	Ahorros	22,637.34
Depreciación Acumulada de Mob y Eq. -	29,809.99	Deficit otros ejercicios	- 7,180.41
Equipo de Transporte	310,594.82	Remanente neto	862,806.30
Depreciación Acumulada Equipo Transp -	260,955.10	TOTAL PATRIMONIO	878,263.23
Equipo de cómputo	26,524.31		
Depreciación acumulada Eq. cómputo -	15,178.08		
Edificios	-		
Depreciación Acumulada Edificios	-		
Terrenos	-		
Maquinaria y equipo de Servicios	58,032.31		
Depreciación acumulada de Maquinar y -	32,784.06		
TOTAL FUO	104,703.63		
DIFERIDO			
TOTAL DIFERIDO	-		
TOTAL ACTIVO	1,311,350.65	SUMA DEL PASIVO MAS PATRIMONIO	1,311,350.65

Presentado en Asamblea Ordinaria y Extraordinaria el 25 de Noviembre 2021.

BALANCE GENERAL ENERO A DICIEMBRE 2021

Sociedad de colonos del fraccionamiento Monraz, A.C. Balance general al 31 de Diciembre 2021			
ACTIVO		PASIVO	
CIRCULANTE		CIRCULANTE	
Bancos Scotia bank	478,567.59	Proveedores	1,255,095.58
Bancos HSBC	504.61	Acreedores diversos	-
Clientes	-	Impuestos por pagar	98,591.78
Deudores Diversos	39,860.00	TOTAL CIRCULANTE	1,353,687.36
Inversiones en valores	9,519.74		
Banco del Bajío	957.08		
Impuestos anticipados	365,404.25		
Rentas pagadas por anticipado	27,001.39		
TOTAL CIRCULANTE	860,094.66	TOTAL PASIVO	1,353,687.36
FIJO		PATRIMONIO	
Mobiliario y Equipo de oficina	55,429.42	Ahorros	22,637.34
Depreciación Acumulada de Mob y Eq. :-	30,614.66	Deficit otros ejercicios	-
Equipo de Transporte	310,594.82	Remanente neto	403,500.50
Depreciación Acumulada Equipo Transp-	265,013.64	TOTAL PATRIMONIO	388,043.57
Equipo de cómputo	26,524.31		
Depreciación acumulada Eq. cómputo :-	15,759.94		
Edificios	-		
Depreciación Acumulada Edificios	-		
Terrenos	-		
Maquinaria y equipo de Servicios	58,032.31		
Depreciación acumulada de Maquinar y :-	33,643.49		
TOTAL FIJO	105,549.13		
DIFERIDO			
TOTAL DIFERIDO	-		
TOTAL ACTIVO	965,643.79	SUMA DEL PASIVO MAS PATRIMONIO	965,643.79



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

V. APROBACIÓN DEL INFORME FINANCIERO ENERO A DICIEMBRE 2021.



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

VOTACIÓN



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

ING. OCTAVIO PARGA JIMÉNEZ
TESORERÍA

INFORME FINANCIERO

ENERO A OCTUBRE 2022.

INGRESOS Y EGRESOS

PRESUPUESTO 2022

ADMINISTRATIVOS	1,227,539
SERVICIOS/MANTENIMIENTO	2,407,300
INFRAESTRUCTURA	2,000,000
SEGURIDAD	1,153,000
FONDO IMPREVISTOS	364,425.
SUMA	7,152,264

PRESUPUESTO 2021	\$7,034,952	Aumento del 1.67%
-------------------------	--------------------	--------------------------

RESUMEN DE INGRESOS ENERO A OCTUBRE 2022

INGRESOS	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	TOTALES
CUOTAS DE MANTENIMIENTO	1,943,498.00	1,064,860.00	449,205.00	353,296.00	411,778.00	384,161.00	434,216.00	212,232.60	274,947.00	437,146.00	5,965,339.60
INFRAESTRUCTURA	37,773.00	1,000.00	1,000.00	1,300.00	1,000.00	2,000.00	1,610.00			2,280.00	47,693.00
INCORPORACIONES				100,000.00		1,122.00			26,392.32	26,392.32	153,906.64
PROYECTOS ESPECIALES											
PRODUCTOS FINANCIEROS	2.98	3.77	3.64	3.72	4.35	4.18	4.62	6.07	5.26	6.25	44.84
OTROS INGRESOS	425.89	558.29	2,876.32	522.23	7,783.37	475.76	547.55	558.45	2,685.94	305.20	16,739.00
SUMA	1,981,699.87	1,066,422.06	453,084.96	455,121.95	420,565.72	387,762.94	436,378,17	212,797,12	304,025.26	466,129.77	6,183,993.08

86.46%

**COMPARATIVO
PRESUPUESTO 2022 VS. INGRESOS
REALES
ENERO A OCTUBRE 2022**

	PRESUPUESTO 2022	INGRESOS REALES 2022	
INGRESOS	TOTAL	TOTAL	%
CUOTAS	7,152,264	5,965,339.60	80.74%
INFRAESTRUCTURA	-	47,963.00	0.67%
INCORPORACIONES	-	153,906.64	2.15%
PROYECTOS ESPECIALES	-	0.00	0%
PRODUCTOS FINANCIEROS	-	44.84	0.00063%
OTROS INGRESOS	-	16,739.00	0.23%
SUMA	7,152,264	6,183,993.08	86.46%

RESUMEN DE EGRESOS ENERO A OCTUBRE 2022

EGRESOS	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	TOTALES
ADMINISTRATIVOS	169,069.71	53,974.82	700,606.62	77,126.56	126,538.24	127,142.75	177,017.40	68,885.02	125,898.37	137,876.87	1,764,136.36
SERVICIOS/MANTENIMIENTO	250,235.15	267,487.81	53,028.29	148,944.16	123,487.33	166,605.54	57,404.83	99,566.55	89,702.31	140,386.95	1,396,848.92
INFRAESTRUCTURA				409,231.49							409,231.49
SEGURIDAD	71,992.87	71,994.87	71,994.87	79,215.80	79,554.33	79,554.33	188,124.51	188,124.51	81,634.51	155,624.10	1,067,814.70
NOMINAS	98,717.57	128,827.77	77,951.68	108,957.80	96,856.28	100,099.28	118,788.88	101,284.88	125,172.88	103,698.88	1,060,355.90
SUMA	590,015.30	522,285.27	903,581.46	823,475.81	426,436.18	473,401.90	541,335.62	457,860.96	422,408.07	537,586.80	5,698,387.37

79.67%

PRESUPUESTO 2022 VS. EGRESOS ENERO A OCTUBRE 2022

<i>CONCEPTO</i>	<i>PRESUPUESTO 2022</i>	<i>EGRESOS REALES 2022</i>	<i>%</i>
<p style="text-align: center;">ADMINISTRATIVOS/MANTENIMIENTO</p> <p>(Teléfono Oficina, Teléfono Móvil, Impuestos, Luz Oficina, Papelería, Insumos Cafetería, Honorarios, Gastos Financieros, Renta, Artículos limpieza, Mobiliario y Equipo de Oficina)</p>	2,407,300.00	3,160,985.28	131.31%
<p style="text-align: center;">SEGURIDAD</p> <p>(Costo Seguridad Privada, Vehículos, Gasolina, Mantenimiento a Vehículos y Equipamiento Seguridad)</p>	1,153,000.00	1,067,814.70	92.61%
<p style="text-align: center;">NOMINAS</p> <p>(Personal Administrativo: 2; Personal Servicios: 7; Vales de Despensa)</p>	1,227,539.00	1,060,355.90	86.38%
<p style="text-align: center;">INFRAESTRUCTURA</p> <p>A) PAGOS DIRECTOS AL CSCDU \$ 409,231.49</p> <p style="text-align: right;">TOTAL \$409,231.49</p> <p style="text-align: center;">FONDO IMPREVISTOS</p>	2,364,413.00	409,231.49	17.31%
SUMA	7,152,252.00	5,698,387.37	79.67%

BALANCE GENERAL AL 31 DE OCTUBRE 2022

Sociedad de colonos del fraccionamiento Monraz, A.C.
Balance general al 31 de Octubre 2022

ACTIVO

CIRCULANTE

Bancos Scotia bank	724,128.58
Bancos HSBC	504.61
Clientes	46,045.08
Deudores Diversos	10,676.50
Inversiones en valores	1,001.86
Banco del Bajío	605,404.25
Impuestos anticipados	27,002.01
Rentas pagadas por anticipado	18,000.00
TOTAL CIRCULANTE	1,432,762.89

FUJO

Mobiliario y Equipo de oficina	60,779.42
Depreciación Acumulada de Mob y Eq. oficina	34,741.79
Equipo de Transporte	792,442.40
Depreciación Acumulada Equipo Transporte	319,310.92
Equipo de cómputo	26,524.31
Depreciación acumulada Eq. cómputo	18,741.97
Edificios	-
Depreciación Acumulada Edificios	-
Terrenos	-
Maquinaria y equipo de Servicios	58,032.31
Depreciación acumulada de Maquinar y eq servic	37,957.95
TOTAL FUJO	527,025.81

DIFERIDO

TOTAL DIFERIDO

TOTAL A C T I V O

1,959,788.70

PASIVO

CIRCULANTE

Proveedores	291,115.70
Acreedores diversos	-
Impuestos por pagar	80,329.72
TOTAL CIRCULANTE	371,445.42

TOTAL P A S I V O

371,445.42

PATRIMONIO

Ahorros	-	379,946.75
Deficit otros ejercicios	-	7,180.41
Remanente neto		1,975,470.44
TOTAL PATRIMONIO		1,588,343.28

SUMA DEL PASIVO MAS PATRIMONIO

1,959,788.70



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

VI. APROBACIÓN DEL INFORME FINANCIERO ENERO A OCTUBRE 2022



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

VOTACIÓN



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

PRESUPUESTO PROYECTADO PARA EL AÑO 2023

FONDO DE IMPREVISTOS

Concepto	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total
IMPREVISTOS	\$ 30,369.00	\$ 30,369.00	\$ 30,369.00	\$ 30,369.00	\$ 30,369.00	\$ 30,369.00	\$ 30,369.00	\$ 30,369.00	\$ 30,369.00	\$ 30,368.00	\$ 30,368.00	\$ 30,368.00	\$ 364,425

FONDO DE INFRAESTRUCTURA

Concepto	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total
OCULTAMIENTO DE REDES ELÉCTRICAS	\$ 166,666.67	\$ 166,666.67	\$ 166,666.67	\$ 166,666.67	\$ 166,666.67	\$ 166,666.67	\$ 166,666.67	\$ 166,666.67	\$ 166,666.67	\$ 166,666.67	\$ 166,666.67	\$ 166,666.67	\$ 2,000,000

SUMAS TOTALES	\$ 620,237.17	\$ 603,479.08	\$ 588,332.34	\$ 596,875.82	\$ 588,230.63	\$ 599,775.64	\$ 588,131.96	\$ 596,678.45	\$ 588,036.22	\$ 596,583.14	\$ 587,942.33	\$ 597,961.65	\$ 7,152,264
----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	---------------------

PRESUPUESTO 2023 \$ 7,152,264.00

Queda igual al año 2022

PRESUPUESTO 2022**PRESUPUESTO 2023**

	TOTAL	TOTAL	%
ADMINISTRATIVOS	1,227,539	1,227,539	0%
SERVICIOS/MANTENIMIENTO	2,407,300	2,407,300	0%
INFRAESTRUCTURA	2,000,000	2,000,000	0%
SEGURIDAD	1,153,000	1,153,000	0%
FONDO IMPREVISTOS	364,425	364,425	0%
SUMA	7,152,264	7,152,264	%

COMPARATIVO PRESUPUESTO 2022 vs. 2023



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

VOTACIÓN

Aprobación de presupuesto 2023

COSTO POR M² 2023

USO DE SUELO	COSTO POR M2
CASA/HABITACIÓN	\$2.23
NEGOCIO IMPACTO MÍNIMO	\$3.35
NEGOCIO IMPACTO BAJO-MEDIO	\$4.47
LOTE	\$4.47

*La cuota queda igual que los años anteriores **2019,2020,2021,2022***

FACTORES 2023

USO DE SUELO	FACTOR
CASA/HABITACIÓN	1
NEGOCIO IMPACTO MÍNIMO	1.5
NEGOCIO IMPACTO BAJO-MEDIO	2
LOTE	2

*La cuota queda igual que los años anteriores **2019,2020, 2021 y 2022***



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

VII. APROBACIÓN DEL PRESUPUESTO PROYECTADO PARA EL AÑO 2023



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

VOTACIÓN

IX. PROPUESTA DE INCREMENTO A LA TARIFA DE M3 DE AGUA EXCEDENTE

Se propone un incremento del 10% a la tarifa por M3 agua excedente, actual de \$70.00 autorizada en el año 2022.

a

\$77.00 tarifa propuesta por M3 excedente para el año 2023.

*Ejemplo : Pipa de agua de 10M3 costo \$1,300.00
precio unitario M3 \$130.00 pesos.*



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

VOTACIÓN



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

X. RATIFICACIÓN O CAMBIO DE LA MESA DIRECTIVA DE LA ASOCIACIÓN, EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 15 DEL ESTATUTO CONSTITUTIVO DE LA ASOCIACIÓN DE COLONOS DEL FRACCIONAMIENTO MONRAZ CONSIGNADO EN ESCRITURA PÚBLICA 15,439 DE 07 DE MAYO DE 1958, PASADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO LIC. FELIPE VÁZQUEZ ALDANA.



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

VOTACIÓN



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

XI. ASUNTOS VARIOS.



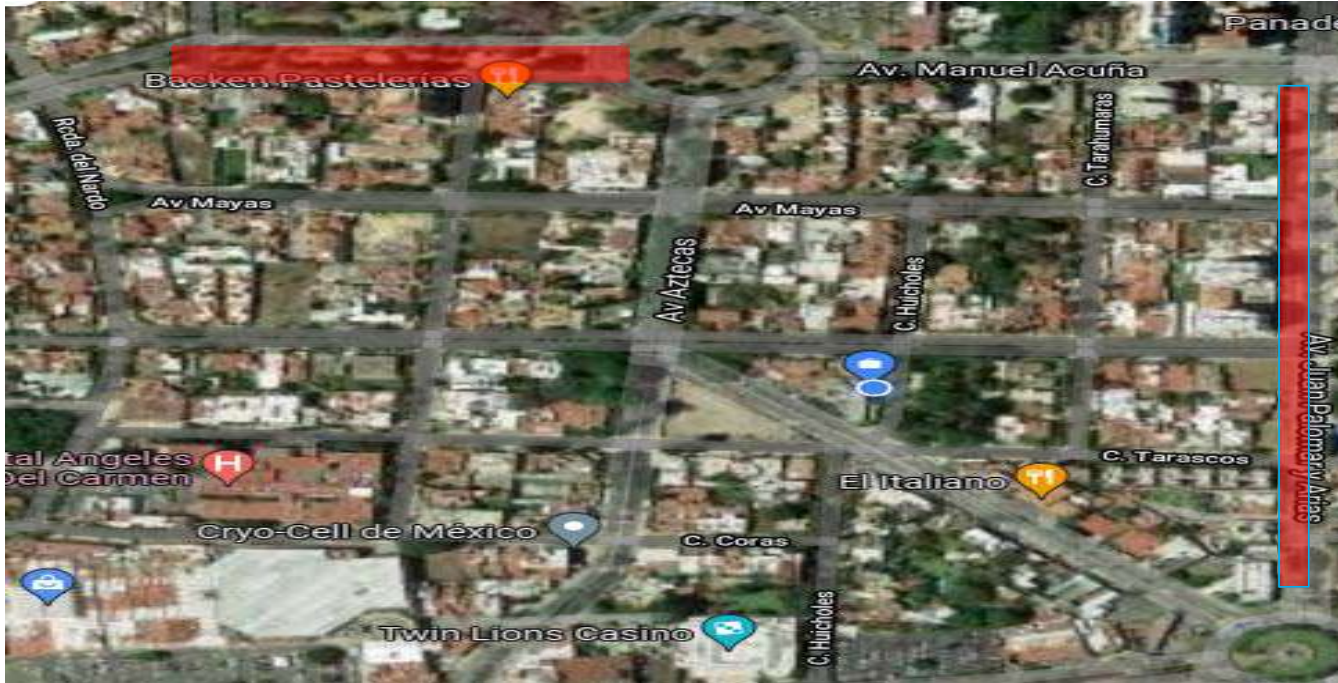
Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.



Grupo Ambientalista Monraz

Informe de Actividades

Metas de equipamiento próximos años



Riego Por Aspersión Para Los Camellones de Av. Manuel Acuña y Av. Juan Palomar y Arias.



Plataforma para poda de Arbolado



Barredora Para Limpieza de Calles



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

XII. REDACCIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO, DEL ACTA DE ASAMBLEA.



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

VOTACIÓN

A solid blue horizontal bar spanning the width of the page at the bottom.



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

**XIII. DESIGNACIÓN DE DELEGADO ESPECIAL
PARA QUE ACUDA ANTE NOTARIO PÚBLICO DE
SU PREFERENCIA, A FIN DE PROTOCOLIZAR
LOS ACUERDOS TOMADOS EN LA PRESENTE
ASAMBLEA, ASÍ COMO PARA SU INSCRIPCIÓN
EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD
Y DEL COMERCIO.**





Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

VOTACIÓN



Sociedad de Colonos del Fracc. Monraz, A.C.

**¡ GRACIAS POR SU
ASISTENCIA!**

¡FELICES FIESTAS!